

## 麓谷环保智能装备工业园项目施工总承包招标资格预审公告

(招标编号: HNXZ-2020-ZB02-XMZB-0847-01)

项目所在地区: 湖南省, 长沙市

### 一、招标条件

本麓谷环保智能装备工业园项目施工总承包招标已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金13000万元, 招标人为航天凯天环保科技股份有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标, 特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 详见公告正文

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)麓谷环保智能装备工业园项目施工总承包招标;

### 三、投标人资格要求

(001麓谷环保智能装备工业园项目施工总承包招标)的投标人资格能力要求: 详见公告正文;

本项目不允许联合体投标。

### 四、资格预审文件的获取

获取时间: 从2020年12月08日 14时00分到2020年12月22日 17时00分

获取方式: 网上下载

### 五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间: 2020年12月23日 09时00分

递交方式: 长沙公共资源交易电子服务平台电子上传文件递交

### 六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间: 2020年12月23日 09时00分

资格预审地点: 长沙公共资源交易电子服务平台

评审办法: 详见公告正文

### 七、其他



详见公告正文

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙高新技术产业开发区建设工程招标投标管理办公室 电话0731-88995577。

## 九、联系方式

招 标 人：航天凯天环保科技股份有限公司

地 址：湖南省长沙经济技术开发区楠竹园路59号

联 系 人：张红宇

电 话：13507312374

电子邮件：6874721@qq.com

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司


地 址：长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼

联 系 人：田甜、蔡潜

电 话：18674728666

电子邮件：6874721@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

# 麓谷环保智能装备工业园项目施工总承包招标 资格预审公告

## 1.项目概况

### 1.1审批、核准或备案情况

项目名称麓谷环保智能装备工业园项目，长沙高新技术产业开发区管理委员会以**长高新管发计【2019】193号文批准建设**，项目业主为**航天凯天环保科技股份有限公司**，主要建设内容：包括3栋车间、食堂、宿舍、门卫、垃圾站等，项目总建筑面积约6.2万平方米，项目总投资为55813.59万元，资金来源企业自筹。

### 1.2招标项目概况

1.2.1招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：**麓谷环保智能装备工业园项目施工总承包招标**。

1.2.2建设地点：三环线西、岳麓大道以南，福西路以东，长兴路以北。

### 1.2.3项目基本情况

麓谷环保智能装备工业园区项目将建成以“中小型生活垃圾焚烧处理装备、废水治理一体化系列装备”的研发、生产和制造的基地。项目建设包括2栋丁类生产车间、1栋多层研发楼、与工业园区配套的一栋食堂、一栋倒班宿舍、一栋门卫、一栋垃圾站，总用地面积约108亩，项目总建筑面积约6.2万平方米，其中最大单体建筑面积约30678.24平方米，最大单体跨度约27.2米。

（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标为。

“层数、高度、建筑面积、结构、跨度、招标项目合同额等；市政基础设施工程要求的相

关指标为“道路长度或面积、桥梁面积或跨度或结构、管道直径或压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、污水垃圾处理能力以及招标项目合同额等）。

1.3工期要求：548日历天。

1.4招标范围：麓谷环保智能装备工业园项目图纸范围内所有内容的施工，具体以招标人提供的设计图纸和工程量清单中所包含的施工项为准，从施工到竣工验收、质保期全过程；

1.5质量要求：符合国家有关建筑工程施工规范、验收标准，并达到合格工程标准。

1.6保修要求：《房屋建筑工程质量保修办法》（建设部令第80号）。

1.7标段划分：共划分为一个标段。

1.8招标方式：公开招标；

1.9招标组织形式：委托招标。

## 2.资格要求

2.1具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；省外入湘企业在“湖南省住房和城乡建设网”进行了基本信息登记。

2.2具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质，安全生产许可证处于有效期。

2.3拟任项目经理具备建筑工程专业壹级注册建造师资格，具备项目负责人安全生产考核合格证书，且未在其他建设工程项目中担任同类职务（即：项目经理，下同）。

2.4拟任技术负责人具备建筑工程或工民建专业高级职称。

2.5本次招标不接受联合体投标。

2.6投标人可以就本招标项目上述标段中的\个标段投标，但最多允许中标\个标段（适用于分标段的招标项目）。

## 2.7入围工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过1项类似工程；  拟任项目经理承担过1项类似工程

企业至少承担过一个施工入围工程业绩，具体要求：单体建筑面积不少于15000平方米的钢结构的房屋建筑工程施工入围业绩；

入围工程业绩的考核要求：

(1) 考核期限：1080天，自竣工验收资料中建设单位签字之日起至提交投标文件截止之日止。

(2) 考核依据：中标通知书、合同和竣工验收资料,入围工程业绩证明资料应体现或能计算出项目规模；

该入围工程业绩应当在“湖南省智慧住建云—湖南省建筑市场监管公共服务平台—房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标信用评价管理平台”或者“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到。竣工验收资料是指竣工验收备案表（经建设工程质量监督部门签字确认）或者竣工验收证明（由建设单位、施工单位、监理单位、设计单位盖章认可，下同）。

投标人提供的入围工程业绩不符合上述规定，涉及投标人资格条件时，应当认定该投标人资格条件不符合资格预审文件要求，否决其投标。

## 2.8其他要求：

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或未划分标段的同一招标项目投标。与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。

## 3.入围方式：资格预审

### 3.1资格预审程序

3.1.1. 资格审查入围方式：本项目资格预审采用合格制，合格即全部入围。

3.1.2. 获取资格预审文件的方式：有投标意愿者，请于2020年12月8日9:00:00起（北京时间，下同）在长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn>）下载数据电文形式的资格预审文件。招标人加载至招标投标交易平台的资格预审文件与其提供的书面资格预审文件具有同等效力。本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在长沙公共资源交易电子服务平台（网址：<http://fwpt.csggzy.cn>）进行注册登记和CA认证。

3.1.3. 申请人若对资格预审文件有任何疑问，应于2020年12月13日17:00（含）时（北京时间）前以不署名的形式在长沙公共资源交易电子服务平台—答疑专区对应项目中提出。疑问不得透露单位和个人信息，不得出现投标单位名称；

3.1.4. 答疑文件、资格预审文件修改澄清文件将于资格预审截止时间3日前在长沙公共资源交易电子服务平台答疑专区网上发布，敬请获得资格预审文件的所有投标人关注，恕不另行通知，如有遗漏招标人概不负责。

### 3.2资格预审时间及地点

3.2.1电子资格审查申请文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及资格审查时间为2020年12月23日9:00:00。请投标人登录长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn>）下载电子投标文件制作工具编制资格审查申请文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的资格审查申请文件。逾期送达的资格预审申请文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

3.2.2电子资格审查申请文件的解密截止时间为/（投标截止时间后40分钟）。请投标人确保资格审查申请文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

## 4.评标办法

本招标项目采用湘建监督[2018]116号文件规定的：综合评估法I。

## 5.招标文件的获取

凡资格审查合格单位在长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn>）获取招标文件，时间另行通知。

## 6.发布公告的媒介

本次投标邀请同时在《湖南省招标投标监管网》（[www.bidding.hunan.gov.cn](http://www.bidding.hunan.gov.cn)）、《长沙公共资源交易电子服务平台》（<http://fwpt.csggzy.cn/>）上发布。

## 7.行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为长沙高新技术产业开发区建设工程招标投标管理办公室，电话0731-88995577。

## 8.其它

8.1、本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>）下载资格预审文件。制作本项目资格审查申请文件所使用软件版本号：新点投标文件制作工具（长沙工程版），请各投标人及时下载安装正确版本软件。通过以上途径下载资格预审文件为CSGCZF格式，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作CSGCTF格式投标文件。需要按照资格预审文件要求办理企业CA数字证书（含电子印章）、法人CA数字证书（含电子印章）、签字章等。具体办理流程详见长沙公共资源交易电子服务平台数字证书专区相关信息。CA数字证书（含电子印章）办理地址：长沙公共资源交易中心一楼CA办理咨询处，咨询电话：0731-89938899（长沙市岳麓区岳华路279号）。

8.2、招标人或行政监管部门需要留存资格预审文件、评标报告等纸质文件资料进行归档时，应当由招标代理机构从长沙公共资源交易电子服务平台下载提供。当提供的纸质文件资料与长沙公共资源交易电子服务平台记录的电子文件资料不一致时，以电子文件资料为准。

8.3、按照长沙市公共资源交易管理委员会办公室《关于实行公共资源交易事前信用承诺及简化市场主体信息入库流程的通知》要求，投标人应当在参与投标之前，登录长沙公共资源交易电子服务平台（<http://fwpt.csggzy.cn/>），进行事前信用承诺，提交《信用承诺书》。

## 9.联系方式

招标人：航天凯天环保科技股份有限公司

地 址：湖南省长沙经济技术开发区楠竹园路59号

联系人：张红宇

电 话：13507312374

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：长沙市东二环一段1139号，湖南国际商务中心二楼

联系人：田甜、蔡潜

电 话：0731-84446410转2157（18674728666）

传 真：0731-84429055

邮 箱：177007554@qq.com